



WOHN- UND PFLEGEHEIM **SCHWARZENBURG**

AUFTRAG

Ersatzneubau

BAUHERR

Bernaville Immobilien AG, Schwarzenburg

GENERALUNTERNEHMER

Marti Gesamtleistungen AG, Bern

ARCHITEKT

Studio JES, Zürich

BAUINGENIEUR

WAM Planer und Ingenieure AG, Bern

ELEKTROINGENIEUR

Boess + Partner AG, Bern

HLS-INGENIEUR

Grünig & Partner AG, Bern

BAUPHYSIK

Pirmin Jung Schweiz AG, Thun

AUSFÜHRUNGSDAUER

2021-2024

WOHN- UND PFLEGEHEIM SCHWARZENBURG

KONZEPT

75 Pflegeplätze (Wohnen)
Gastroküche, Restaurant, Mehrzweckhalle,
Werkstätten, Ateliers, Wäscherei

GEBÄUDEHÜLLE

Massivbau mit vorgesetzter, hinterlüfteter Holzfassade
Untergeschosse bestehende Tragstruktur mit vorge-
setzter, hinterlüfteter Metallfassade

AUSBAU

Hoher Ausbaustandard
Böden: Parkett-, Platten-, Linoleum-, Kunstharzböden
Wände: Abrieb gestrichen
Decken: Beton Schalungstyp 2 weiss lasiert
Heizung: Fussbodenheizung / 1.UG Radiatoren
Heizart: Fernwärme

KENNZAHLEN NACH SIA 416

Grundstückfläche 25'699 m²
Geschossfläche 6'900 m²

BAUSUMME

CHF 28 Mio. inkl. MwSt.

